

## Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1154833** postée le **20/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Magnifique restaurant au cœur (rue principale) d'une ville dynamique du Rhône.

2 salles (75 couverts) et un patio-terrasse de 45 couverts + 1 petite salle de 25 couverts. En bon état et bien décoré.

Clientèle tertiaire à midi et familiale/habitués les soirs + week-ends.

Cession cause retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	859 000 EUR
EBE en 2022	159 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>498 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>199 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**