

## Bar avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1154454** mise à jour le **19 septembre 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre, limonade, vue mer sur un emplacement N°1 de flux.

Cette affaire, dont l'outil de travail est en bon état, permet une acquisition sereine.

Le chiffre d'affaires est d'environ 380 K€ et la rentabilité en adéquation avec ce dernier.

La terrasse d'environ 40 places est un plus.

Le faible loyer vient conforter ce dossier rare à la vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel** : 1 589 €

#### Éléments chiffrés :

CA	380 000 EUR
EBE	111 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**