

## Bar, Hôtel restaurant de 60 chambres, Hammam Sousse au bord de la mer en Tunisie

Annonce **C1154271** postée le **15/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Tunisie - Hammam Sousse : Hôtel tout équipé de 60 chambres situé en bord de mer, les pieds dans l'eau avec une splendide plage de sable blanc fin et fantastique vue mer, dans une zone touristique.

Avec terrain d'environ 1.500 m<sup>2</sup>.

Situation : L'hôtel est situé dans le début de la zone touristique de Hammam-Sousse, en bord de mer.

L'établissement est construit dans un style contemporain et mauresque.

L'aéroport international d'Enfidha à 30 km, l'aéroport international de Monastir à 20 km, Marina Kantaoui et golf à 3 km, ville de Sousse à 2 km, Médina de Sousse à 5 km.

Hébergement : 60 chambres y compris deux suites, meublées et décorées avec goût et élégance, à usage double ou triple, toutes chauffées et climatisées avec réglage individuel, équipées de salles de bain avec toilettes séparées, balcon/loggia, téléphone et téléviseurs à la demande moyennant supplément.

1 restaurant + 200 couverts situé au 1er étage avec vue direct sur la mer.

Prestations : Petit déjeuner (buffet américain riche).

Déjeuner : par alternance en buffet et service à table avec choix.

Dîner : en buffet à thèmes variées bars situé au lobby, boisson, rafraîchissements et cocktail (ouvert de 9h00 à minuit).

A proximité de l'hôtel, base nautique (payant), club d'équitation (payant), services change, location de voitures,.

Coffres forts individuels à la réception hammam (vaporium) + massage programmes d'excursions garde médicale 24/24h.

Prix : 2.800.000 Euros hors taxes et frais de vente compris : Matériel, mobilier, équipement, commodités, fond de commerce, clientèle, etc.

Nombre de chambres : **60**

Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 614 700 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hammam Sousse, Hammam Sousse, Sousse**

Nombre d'habitants\* à Hammam Sousse : **42 691 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**