

Hôtel restaurant, bar, loterie, restaurant routier dans l' Eure (27) en France

Annonce C1154009 postée le 14/septembre/2022

Description de l'activité

Emplacement stratégique en bordure de route Nationale à très forte fréquentation pour cette entreprise qui propose 9 services de restauration par semaine et 10 chambres d'hôtel.

Fermeture le vendredi soir, samedi et dimanche.

Plus 5 semaines de congés annuels.

Idéal pour gestionnaire car l'entreprise dispose d'une équipe autonome et professionnelle en place.

Fort potentiel de développement notamment en hôtellerie et amplitudes horaires.

Logement refait à neuf de type F4 avec grand jardin Clos, garage fermé pouvant accueillir 4 véhicules et parking privatif pour la clientèle.

Vente concomitante des murs impérative.

Le commerce possède : un jardin / parc, un parking

Nombre de chambres : 10

Loyer annuel: 87 700 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
910 000 TND	992 000 TND	1 009 000 TND
TND	TND	TND
170 000 TND	256 000 TND	262 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : 2 173 600 TND FAI

Apport personnel nécessaire : **344 100 TND**Profil(s) possible(s) : manager(s)

Localisation

Localisation: Eure, Haute-Normandie

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.