

Restauration rapide - spécialité asiatique, Bordeaux sur un emplacement N°1 (33200)

Annonce C1153405 postée le 08/septembre/2022

Description de l'activité

Bordeaux (33200): A vendre un fonds de commerce de restauration rapide - spécialité asiatique.

Surface de 103 m² avec une cuisine équipée et 20 couverts en intérieur. Un local de stockage d'environ 40 m² est compris dans le fonds.

Bail 3/6/9 en cours.

Affaire pour une personne souhaitant s'installer ou à agrandir une entreprise.

Nombre de places en salle : 20

Surface commerciale: 103 m²

Surface totale: 103 m²

Points fort:

- Emplacement en angle de rue.

- Forte visibilité.

Loyer mensuel: 1 150 €

Éléments chiffrés (HT):

	2021	2022
230 000 € (HT)	270 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
36 000 € (HT)	50 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 237 600 € FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Bordeaux (33200), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

