

Loto, Presse, Tabac, Bazar / cadeaux, 60 m2 en Savoie (73) en France

Annonce **C1153129** postée le **07/septembre/2022**

Description de l'activité

Tabac, presse, FDJ, souvenir situé en emplacement numéro 1. Place principale et touristique.

Local commercial d'environ 60 m2, entièrement rénové, comprenant magasin avec arrière magasin à usage de réserve, plus une réserve déportée sur l'arrière de local d'environ 20 m2. Magasin tout équipé de système de sécurité.

Valorisation pour cet emplacement de premier ordre.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	246 000 EUR
EBE en 2022	114 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **363 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **109 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.