

Bar, Restaurant licence IV 44 couverts en Vendée (85) en France

Annonce **C1152982** postée le **06/septembre/2022**

Description de l'activité

Pas de concurrence.

Affaire pour un couple dont un cuisinier dans un environnement village.

Bar réfrigéré, Licence IV, cuisine bien équipée 2 salles dont une grande pour banquets, actuellement 44 couverts mais potentiel supérieur (230 m²) + logement de 100 m² (4 chambres + 1 bureau) à rafraîchir, parking privé.

Murs à vendre en option.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **44**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 330 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2021	189 000 EUR
EBE en 2021	59 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **134 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **134 400 €**FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.