Salon de thé, petite restauration sur place et, emporter dans le Gers dans une rue piétonne (32) en France

Annonce **C1152875** mise à jour le **14 septembre 2022**

Description de l'activité

Gers (32) : Belle affaire de salon de thé - petite restauration sur place et à emporter bénéficiant d'un environnement dans une rue piétonne donnant sur une magnifique place proche de tous commerces et services (banques, etc).

Local disposant d'une salle d'une capacité de 25 places. Un espace de cuisine aménagé, réserve et toilette PMR. A l'extérieur, une terrasse de 25 places.

Clientèle fidélisée, agréable et variée.

Ville du Gers très appréciée bénéficiant des nombreux touristes et des marcheurs de Compostelle et d'une importante clientèle Anglo-Saxonne.

Produit idéal pour une personne ou un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **25**

Affaire saisonnière : oui

Loyer mensuel : 550 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	56 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**49 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos