

## Crêperie 55 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine dans une ville de 20000 habitants (35) en France

Annonce **C1152560** postée le **01/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre une jolie crêperie pure avec beaucoup de charme située dans une ville de 20 000 habitants.

Affaire avec une forte notoriété.

Bel emplacement avec une terrasse privée à l'arrière sans vis à vis pouvant accueillir 48 personnes et d'une capacité de 55 places à l'intérieur.

2 jours de fermeture dans la semaine toute l'année et de 4 semaines de congés.

Chiffre d'affaires supérieur à 400 000 € HT.

Idéal pour un couple avec un hébergement à disposition.

Prix de 260.000 € net vendeur pour un EBER de 142000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **48**

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	142 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**