

## Hôtel bureau, Sandwicherie / Snack d'environ 25 chambres avec piscine et parking, Nice (06000) en France

Annonce **C1152100** mise à jour le **31 août 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre Hôtel Bureau 25 numéros environ dans une belle bâtisse de charme - extension possible - Situé sur beau secteur prisé de la côte d'azur, cet établissement dispose d'un jardin avec terrasse, d'une piscine et d'un grand parking sécurisé. Possibilité de snacking. Très grand appartement de fonction indépendant. Terrain de plus de 5500 m2, résiduel constructible  
Rénovation récente, l'hôtel réalise environ 570.000 euros de CA HT . Prix Murs et fonds HAI TTC 3.710.000 euros  
(détail après signature d'une lettre de confidentialité)

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**  
Nombre de chambres : **25**

**Surface commerciale** : 5 500 m<sup>2</sup>  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **3 710 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**