

Presse, Tabac, Pizzeria, Crêperie, Bar, PMU licence IV 55 couverts avec terrasse proche de Pontivy (56300), dans le centre ville en France

Annonce **C1151753** mise à jour le **07 juin 2023**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, PMU, presse, Française des jeux, relais colis, situé dans une petite cité de caractère à proximité de Pontivy (56300).

Une ville comprenant deux écoles primaires, deux collèges, restaurant, pizzeria, crêperie, boulangerie, grande surface, banque, 4 salons de coiffure, esthéticienne, dans une commune dynamique (fête de l'andouille, cavalcade, vide grenier, animation l'été).

L'établissement se situe à proximité d'un parking et au cœur du centre-ville.

Le commerce se compose d'une entrée indépendante pour la presse (70m linéaire) et d'une entrée bar (55 places assises).

Une grande terrasse privative de 80 m² (60 places assises) donnant sur un jardin ainsi qu' une loggia de 10 places assises donnant sur la rue à proximité d'une fontaine.

Il est composé également de double vitrage, volets roulants électriques et d'une alarme.

Le local est refait à neuf.

Le mobilier, les frigos, le lave verre sont neufs.

Le commerce est accessible selon les normes.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 000 € FAI**

Localisation

Localisation : à **proximité de Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

