

Tabac, presse, française des jeux, Oloron-Sainte-Marie (64400) en France

Annonce **C1150397** postée le **05/août/2022**

Description de l'activité

Oloron Sainte Marie en hyper centre Tabac presse FDJ Souvenirs sur Belle ville touristique et dynamique.
Magasin de 50 m2 entièrement refait en 2019.
Magasin sécurisé et climatisé, actuel, moderne et évolutif.
Très petit loyer de 450 mensuel.
Idéal pour un couple d'exploitant.
CA environ 210K
Com nettes 55K
EBE 71K

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer annuel : 5 400 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|-----------|
| 295 000 € | 264 000 € | 251 000 € |
| € | € | € |
| 68 000 € | 71 000 € | 62 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **151 200 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **75 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Oloron-Sainte-Marie (64400), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Oloron-Sainte-Marie : **11 687 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.