

## Local commercial , 143 m2, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1148996** postée le **02/août/2022**

### Description de l'activité

---

Le cabinet de Lyon vous propose un local commercial de 143m2 de plain-pied, situé en plein cœur de la Presqu'île, Bellecour. Emplacement no1. Loyer très raisonnable pour l'emplacement.

Activité exclue : restauration avec cuisson.  
Prix du droit au bail FAI : 159 500 négociable.

**Surface commerciale** : 143 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 143 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 433 €  
**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail  
Prix : **148 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**