

Hôtel restaurant 3* de 21 chambres avec parking et terrasse en Eure et Loir (28) en France

Annonce **C1148756** mise à jour le **11 août 2022**

Description de l'activité

Affaire à visiter absolument : Hôtel et restaurant de charme à 1h30 de Paris, au caractère d'un ancien relais de poste offre une qualité de prestation rare.

Il est situé dans une ville attractive et dynamique, sur la route de Saint-Jacques-de-Compostelle et des châteaux de la Loire.

Cet outil de travail est parfaitement pensé, décoré et agencé avec goût et raffinement pour optimiser l'organisation et la rentabilité de l'affaire.

Une masse salariale réduite pas de perte de temps tout est fonctionnel.

A développer encore sur le créneau d'ouverture.

3 salles de réception, 2 restaurants avec terrasse capacité totale de 210 places et l'hôtel de 21 chambres classé 3*, salon de coiffure, jardin paysagé, aire de jeux, parking privé entièrement clos.

CA : 738 000€ - EBE : 205 000€.

Acquisition des murs possible.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **21**

Nombre de places en salle : **210**

Loyer mensuel : 7 500 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2018 | 738 000 EUR |
| EBE en 2018 | 205 000 EUR |
| Res. net en 2018 | 205 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **567 100 €**

Localisation

Localisation : **Eure et Loir, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.