

## Bar, Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1148436** postée le **28/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Vente dans la Drôme au nord, sur les bords du Rhône, bar - restaurant - brasserie.

Très belle affaire avec 7 services par semaine, l'entreprise a encore de nombreuses ressources.

Cinq services du lundi au vendredi. Ouvert le vendredi soir et le jeudi soir sur réservation.

Son emplacement est un des meilleurs de la ville.

Très dynamique économiquement, elle accueille de nombreuses entreprises.

Le restaurant est l'un des rares à pouvoir accueillir une soixantaine de couverts et propose également de l'emporter.

Sa belle terrasse ombragée face à la place du marché et le grand parking lui apporte une belle vitrine.

Les équipements et le matériel sont complets et parfaitement entretenus.

Le logement au premier étage est un plus.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Loyer annuel : 13 740 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
310 000 €	406 000 €	373 000 €
€	€	€
83 000 €	92 000 €	101 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

---

Localisation : **Nord dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**