

## Bureaux / Locaux professionnels, 413 m2, Caen (14000)

Annonce **C1148034** postée le **26/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

CAEN NORD

Dans un immeuble tertiaire en copropriété avec ascenseur situé au pied du périphérique Nord  
Plateau à usage de bureaux situé au 3e étage

Surface totale utile : 413,47m2  
(incluant quote-part des parties communes : 454,82m2)  
Etat intérieur : aménagé non cloisonné  
Sanitaires hommes/femmes/PMR sur palier  
6 places de parking privatives  
Espaces d'archives de 51m2 environ

Prix Net Vendeur : 226 735 €  
Honoraires d'agence en sus

**Surface commerciale** : 413 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 413 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **226 735 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**