

## Loto, PMU, Presse, 65 m2 dans l' Hérault (34)

Annonce **C1147530** postée le **21/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Presse, FDJ, loterie, borne PMU idéalement située dans un centre commercial avec des agencements de qualité et un beau volume permettant de travailler dans de très bonnes conditions.

Le commerce est fermé le dimanche.

Affaire idéale pour un couple.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 916 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	97 000 EUR
EBE en 2021	49 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **62 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **25 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**