

Administrateur de biens, Agence immobilière, 100 m2 près de Montpellier (34000) en France

Annonce **C1147527** mise à jour le **08 août 2023**

Description de l'activité

Agence immobilière dédiée à la Transaction - Gestion - Défiscalisation située en emplacement numéro 1 sur le littoral proche de Montpellier.

Très bel emplacement et excellente visibilité sur le secteur.

Cette agence n'est pas affiliée à un réseau.

Chiffre d'affaire intéressant avec des possibilités de développement importantes.

Ventes des murs non dissociable du fonds de commerce au prix de 990 000 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 147 100 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 760 000 TND	1 117 000 TND	841 000 TND
TND	TND	TND
960 000 TND	354 000 TND	320 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
 Prix de cession : **749 000 TND** FAI (prix de l'immobilier inclus)
 Prix de l'immobilier seul : **2 621 400 TND** FAI
 Apport personnel nécessaire : **299 600 TND**

Localisation

Localisation : à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.