

Électricité, plomberie-chauffage / génie climatique près de Vannes (56000)

Annonce **C1147375** postée le **20/juillet/2022**

Description de l'activité

56- A vendre fonds artisanal d'une entreprise de plomberie, électricité, chauffage à 30 min de Vannes.

Localisation : Zone artisanale, très belle visibilité, accès aisé le BÂTIMENT.

Le terrain : Bâtiment d'une surface de 346 m² (atelier : 250 m², bureaux : 96 m²). Terrain de 3148 m².

L'activité : Actuellement plus orientée électricité.

La clientèle : Particulier et constructeur dans la faisabilité présentée ci-après : 1 salarié en moins / l'effectif actuel.

Surface commerciale : 346 m²

Surface totale : 346 m²

Loyer annuel : 19 200 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
301 000 €	376 000 €	458 000 €
€	€	€
71 000 €	44 000 €	80 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **34 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.