

## Local d'activité / Entrepôt, 3939 m2, Le Haillan (33185) en France

Annonce **C1147298** mise à jour le **10 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Gironde - Le haillan (33185), situés en bordure d'un axe de plus de 15 000 véhicules/jour et face au tramway, à proximité de l'aéroport et de la rocade (sortie 9), des locaux en BEFA d'une superficie totale de 3 939 m2 divisible à partir de 1 313 m2 en rez de chaussée, R+1 et R+2.

Possibilité de réaliser un projet de bureaux en BEFA en étage.

A définir selon le projet - PC à déposer.

Possibilité de répondre à un clé en main locatif.

Livraison possible 10 mois après signature.

Activité non soumises à CDAC.

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 3 939 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 939 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Haillan (33185), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Le Haillan : **8 778 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**