

Garage automobile, vente et réparation en Dordogne (24) en France

Annonce **C1147239** postée le **19/juillet/2022**

Description de l'activité

Ce garage automobile de marque française profite d'un bel emplacement avec un grand parking permettant l'exposition des véhicules à vendre.

Présent depuis de nombreuses années, il bénéficie d'une excellente réputation.

Outil de qualité et complet.

Cliantèle de particuliers habitués ainsi que de professionnels.

Affaire alliant parfaitement la pluralité de la vente de véhicule neuf et d'occasion ainsi que la prestation mécanique.

Sa situation en zone fiscale avantageuse avec la ZRR permet un avantage fiscal significatif.

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 111 400 TND

Éléments chiffrés :

	2021	2022
5 411 000 TND	3 350 000 TND	3 224 000 TND
TND	TND	TND
809 000 TND	613 000 TND	504 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
10 TND	10 TND	10 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 020 700 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **407 600 TND**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.