

## Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse, Nantes dans le centre ville (44000)

Annonce **C1147038** postée le **18/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, bar, tabac situé dans un quartier prisé du centre-ville.

Affaire d'angle et grande devanture permettant d'exploiter une belle terrasse en saison d'avril à octobre.

Confort de vie assuré avec les deux jours de fermeture dimanche et lundi et quatre semaines de fermeture annuelle.

Nombreuses possibilités d'exploitation.

Très fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 18 973 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**