

## Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac 40 places avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1146640** postée le **13/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, PMU, presse situé sur un axe passant d'une ville du Cotentin.

Salle de bar pouvant accueillir 40 personnes et belle terrasse de 20 places.

Affaire tenue en couple avec une salariée.

Fermé une journée hebdomadaire et 4 semaines de vacances.

Grand appartement sur place.

Prix : 304.000 Euros HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 16 300 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	173 000 CHF
EBE en 2021	68 000 CHF
Nb pers. en 2021	1

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **287 100 CHF** FAI  
Apport personnel nécessaire : **86 000 CHF**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**