

## Bar, Loto, PMU, Restaurant du midi 40 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1146341** postée le **12/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Très joli bar, restaurant du midi au cœur d'une petite ville commerçante.

Décor et des poutres apparentes. Salle d'environ 40 places assises et une terrasse de 15-20 places aux beaux jours.

Très grand appartement à l'étage pouvant être exploité en chambres d'hôtes en partie.

Ouvert simplement le midi, possibilité d'un fort développement ou d'un cadre de vie agréable.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
171 000 €	€	
€	€	
63 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.