

## Bureaux / Locaux professionnels, 50 m2, Annecy (74000) en France

Annonce **C1146172** postée le **11/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

A deux pas de la gare, location de bureaux neufs, meublés, sécurisés.  
Au 2e étage d'un bâtiment rénové, surfaces modulables allant de 1 à 3 postes de travail avec possibilité d'utiliser les salles de réunions avec une capacité de 2 à 20 personnes.  
Tous les bureaux sont équipés de la climatisation et de la fibre.  
Loyer dégressif au delà d'un an d'engagement.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

74 - Annecy centre-ville, à deux pas de la gare, location au mois de bureaux neufs, meublés, sécurisés.  
Au 2e étage d'un bâtiment rénové, surfaces modulables allant de 1 à 3 postes de travail avec possibilité d'utiliser les salles de réunions.  
Tous les bureaux sont équipés de la climatisation et de la fibre.  
Accès aux espaces communs : cuisine équipée, terrasse et salle de bain.  
location bureau fermé 1 poste : 6000 Euros/mois  
location bureau fermé 3 postes + salle de réunion attenante : 1 500Euros/mois  
Ces tarifs inclus la possibilité d'utiliser une salle de réunion pour 2/3 personnes au rdc 2 demi journées dans le mois.  
Une grande salle de réunion pour 15 personnes environ (équipement dernière génération) est disponible à la location également.  
Loyer dégressif si engagement sur 1 an.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**