

Restaurant, Brasserie licence IV 35 couverts avec terrasse, Dole (39100) en France

Annonce **C1146012** mise à jour le **25 décembre 2023**

Description de l'activité

A vendre un restaurant situé à Dole (39100), sur un emplacement N°1, à proximité de la place nationale.

Restaurant avec un beau potentiel de rentabilité entièrement rénové en 2018 avec beaucoup de charme et de cachet.

La terrasse atypique sur deux niveaux en fait un atout de charme. La cuisine a également été rénové en 2021 et a un équipement de qualité et en parfait état. Salle de 35 places et terrasse de 32 places. Dérogation pour les normes PMR.

Chiffre d'affaires d'environ 410 000 €.

Le commerce dégage une bonne rentabilité.

Possibilité de développer la partie brasserie grâce à sa licence IV.

Belle opportunité pour un couple de restaurateurs passionné.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Éléments chiffrés :

CA	617 000 CAD
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **330 900 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dole : **26 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.