

## Boulangerie, Pâtisserie, 50 m2 dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C1145955** postée le **08/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

Belle affaire située au cœur d'une ville touristique et dynamique, à coté d'une place réputée pour son marché hebdomadaire.

Boulangerie / Pâtisserie / Chocolatier traditionnel, jouissant d'une bonne réputation avec un beau magasin et un outil de travail complet et bien entretenu, sur une belle surface de plus de 150 m2.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 47 500 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
567 000 €	573 000 €	
€	€	
129 000 €	114 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **385 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **154 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.