

## Bar, tabac, presse, loto, PMU dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1145704** mise à jour le **10 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, loto, presse situé sur un axe passant proche de la côte.

Grande surface de vente avec 60 places assises en terrasse.

Entre 250 / 300 café par jour.

Commissions totales de 430 K€ - reste encore une belle marge de progression pour les futurs repreneurs.

Vaste logement compris dans le bail.

Dossier complet sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE 450 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 991 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**