

Hôtel restaurant 3* d'environ 15 chambres avec terrasse en Loire Atlantique dans un station balnéaire (44)

Annonce **C1145621** mise à jour le **07 juillet 2022**

Description de l'activité

Emplacement de choix : L'établissement est situé dans un emplacement privilégié, offrant une visibilité optimale et attirant une clientèle locale et touristique. Profitez de l'affluence saisonnière tout en bénéficiant d'une clientèle fidèle tout au long de l'année. Avec le restaurant, l'hôtel, la limonade et le restaurant, cette entreprise offre une diversité d'activités complémentaires qui permettent de maximiser les sources de revenus et d'attirer différents types de clients. La grande terrasse exposée au sud offre une vue magnifique sur la mer, créant une atmosphère relaxante et conviviale. Les clients pourront se détendre et apprécier leur repas dans un cadre enchanteur. L'hôtel propose 15 chambres (ou 14 chambres avec logement de fonction) confortables et bien équipées. Offrez à vos clients un séjour agréable et mémorable dans un cadre accueillant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 63 624 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
EBE	192 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **736 512 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.