

## Crêperie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse proche de Rennes (35000) en France

Annonce **C1144831** mise à jour le **02 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - crêperie situé dans une commune située à quelques minutes de Rennes (35000).

Fort de son emplacement sur un axe routier très passant, cette affaire dispose de deux parking de plus de 50 places.

Le restaurant propose actuellement une cuisine traditionnelle, ainsi qu'une partie bar qui représente aujourd'hui un axe de développement.

Avec une surface globale d'environ 300 m2 répartie en une salle de 60 couverts et une belle terrasse de 40 places assises, cette affaire est un excellent outil de travail. Une Licence IV complète ce bien.

Actuellement, une fermeture les lundis et mardis ainsi qu'une semaine à Noël.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	686 000 EUR
EBE	110 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**