

## Bar, Tabac, Presse, Loto 25 places avec terrasse dans une rue passante et commerçante d'une grande ville,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1144801** mise à jour le **02 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, loto, idéalement situé dans une rue passante et commerçante d'une grande ville des Côtes-d'Armor (22).

Une terrasse de 25 places en rue piétonne.

Le personnel est en place.

Un CA HT est en évolution constante de près de 292 000 € HT dont 98 000 € de commissions.

Cet établissement correspond parfaitement pour une installation d'un couple avec son logement de fonction attenant à l'étage doté de 3 chambres et d'un bel espace de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

#### Éléments chiffrés (HT) :

EBE 95 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.