Epicerie, Primeur, Fruits et légumes, Fromagerie, Vin et spiritueux dans le centre ville,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1144738** mise à jour le **02 avril 2024**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie, primeur, fromager, caviste situé dans le centre-ville d'une commune touristique des Côtes d'Armor, en bord de mer à moins de 5 minutes des plages, idéalement implanté proche des commerces et d'un parking à quelques mètres.

Le contact et les produits permettent de créer une relation et développer le CA.

Un confort avec 5 semaines de congés annuels et 1 jour et demi de fermeture par semaine.

Une clientèle fidèle et locale appréciant la proximité.

L'acquisition des murs donne une perspective de créer un logement de fonction ou d'y développer une activité de location.

Affaire de couple.

Éléments chiffrés (HT) :

CA	308 000 CHF
EBE	73 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**257 900 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.