

## Bureaux / Locaux professionnels, 275 m2, Gévezé (35850) en France

Annonce **C1144107** postée le **01/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre, immeuble de bureaux indépendant d'environ 275m2 édifié sur un foncier clos et enrobé de 3000m2

Accueil, 8 bureaux, salle de réunion, kitchenette, sanitaires H/F, atelier de 30m2

Location de 2 bureaux pour 12000 Annuel

Parking visiteur enrobé

Extension possible

Prix de vente 400.000 net vendeur

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 275 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **345 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **325 472 €**

Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Gévezé (35850), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Gévezé : **4 026 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**