

## Bureaux / Locaux professionnels, 170 m2, Bruz (35170) en France

Annonce **C1144097** postée le **01/juillet/2022**

### Description de l'activité

---

ooA LOUERoo

Nous vous proposons un plateau de bureaux en R+3 d'environ 170m2 dans la zone tertiaire de BRUZ.

Nous sommes sur un immeuble neuf, composé d'un accueil, 4 grand bureaux de 2 à 4 personnes, une salle de réunion et sanitaires PMR. ERP et accès PMR, sortie de secours. Très belle prestation.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 9 % du première période triennale + T.V.A au taux légal en vigueur.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 070 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bruz (35170), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Bruz : **16 636 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**