

Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse en Charente dans une grande ville (16) en France

Annonce **C1143869** postée le **30/juin/2022**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ d'angle, situé en Charente (16), sur un axe passager, dans une grande ville.

Magasin de tabac, presse, loto avec entrée indépendante, partie bar séparé du tabac (bar peu exploité), terrasse et réserve. Matériel complet.

Fermé le dimanche.

Chiffre d'affaires de 124 300 € (bar de 9 000 €).

Commissions de 135 700 €.

Logement de 130 m2 avec cuisine, salle à manger, trois chambres, bureau, sdb et terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 990 €

Éléments chiffrés :

CA	124 000 EUR
EBE	85 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 040 €**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.