

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75008) en France

Annonce **C1143838** postée le **30/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Paris 8e. Bar, brasserie, restaurant, Licence 4, vente à emporter.

Bel établissement proche boulevard des batignolles.

80 m2 environ de plain-pied offrant 50 places assises et 32 sur double terrasse, cuisine rez de chaussée avec extraction d'environ 10 m2.

Le bail sera neuf.

Pas de personnel à la reprise.

Fermé 2 jours et 4 semaines par an.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **32**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 005 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **136 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**