

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, Alimentation en Ardèche dans une zone touristique (07) en France

Annonce **C1143701** postée le **29/juin/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur, alimentation générale situé dans un village de l'Ardèche (07), en pleine zone touristique. Aucune concurrence à proximité.

Affaire tenue par un couple sans salariés.

Tournée quotidienne.

Véhicule réfrigéré vendu avec le fonds d'une valeur de 25 000 €. Matériel de fabrication très complet.

Affaire saisonnière avec 6 semaines de congés par an ; CA HT de 220 000 € sans traiteur depuis 2020.

Apport demandé : 10 000 € minimum.

Subventions locales : 12 000 €.

Un choix de vie pour un environnement de nature et apaisé.

Affaire saisonnière en été.

#### Points fort :

- Emplacement.
- Loyer.
- Potentiel traiteur.

**Loyer mensuel : 210 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	220 000 EUR
EBE	55 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>86 000 €</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>10 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**