

Boulangerie de village,, Nîmes (30000)

Annonce **C1143686** mise à jour le **24 avril 2024**

Description de l'activité

Gard - Nîmes (30000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie de village - sud de Flanc-Garde, situé au cœur du village d'environ 2.000 habitants.

- Environ 150 baguettes / jour.
- Viennoiserie : Base surgelée.
- Pâtisserie uniquement le week-end.

Superficie de 112 m2 pour un tout petit loyer de 420 €, charges comprises.

Effectif total : 2.

Idéal pour un couple : 1 personne en production, 1 personne à la vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer mensuel : 420 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
115 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **70 288 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.