

## Bar, Restaurant dans le Gers dans une petite ville touristique (32) en France

Annonce **C1143650** postée le **29/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne (47) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant situé au centre d'une petite ville touristique réputée pour son festival. De plus, la situation en ZRR permet aux futurs repreneurs de bénéficier d'avantages fiscaux.

Affaire connue et reconnue, tenue depuis plus de 26 ans.

Plusieurs possibilités s'offrent au cédant tant le produit est modulable.

Idéal pour une famille.

Les murs sont à vendre et le remboursement est déjà budgétisé en lieu et place du 36 K€ par an sur 15 ans.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 495 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **806 250 €**

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

