

## Loto, PMU, Presse, Tabac, Basse-Terre (97100) en France

Annonce **C1143627** postée le **29/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Guadeloupe sur Basse-Terre offrez-vous ce Tabac, Presse, Loto, PMU  
Imprégnez-vous de la beauté majestueuse de la Basse-Terre en Guadeloupe, où nous vous proposons une occasion exceptionnelle d'acquérir un fonds de commerce de Tabac, Presse, Loto et PMU.  
Idéalement situé au cœur de cette île paradisiaque, ce commerce s'intègre parfaitement dans un environnement pittoresque et attrayant.

Pas d'employé à reprendre, simplifiant ainsi le processus de transition. Vous bénéficierez d'une totale liberté pour personnaliser et développer votre équipe selon vos besoins spécifiques. Cette affaire est idéalement conçue pour être gérée en couple, permettant ainsi une dynamique de travail efficace et harmonieuse.

Avec ses heures d'ouverture actuelles, l'entreprise offre un potentiel de développement énorme. Imaginez l'opportunité de maximiser le chiffre d'affaires en optimisant les horaires, en exploitant de nouveaux segments de marché et en offrant des services supplémentaires à une clientèle déjà fidèle.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'être votre propre patron dans l'un des endroits les plus beaux et les plus convoités du monde.  
Assurez-vous de saisir cette chance, car elle ne se représentera peut-être pas.

Faites de la Guadeloupe votre lieu de travail et profitez de la vie au paradis.

**Loyer annuel : 14 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	231 000 EUR
EBE en 2021	46 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **220 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Terre (97100), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Basse-Terre : **11 534 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**