

Bar, Loto, Tabac, Presse 60 places avec terrasse, Nice (06000)

Annonce **C1142736** mise à jour le **24 juin 2022**

Description de l'activité

RARE Cède en plein centre Bar Tabac Loto FDJ Presse
Affaire de + de 200m2 - Entièrement refaite avec mobilier,
agencement et comptoir neufs.

Très forte visibilité sur Axe au Passage Important
Linéaire façade 24M - Terrasse de 60 places.

Actuellement exploitation uniquement en Limonade mais
avec Cuisine existante toute équipée Entièrement Neuve
et aux normes et non exploitée - Toilettes normes PMR.

80 HL de bière - 10 kgs café semaine.

Commissions 370 000

Ferme à 20H

Beau logement au dessus du commerce et de la même surface.

Possibilité Intéressante de Développement avec restauration du midi.

TRES BELLE AFFAIRE RARE sur secteur

Financement possible dont 6.92 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Frederic CUVELIER (EI)

Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 390 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.