

## Bureaux / Locaux professionnels, 106 m2, Lons le Saunier (39000)

Annnonce **C1141655** postée le **16/juin/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre au centre-ville de Lons le Saunier bureaux d'une surface de 106 m2, se composant comme suit :

- Un open space lumineux à souhait,
- Un coin cuisine,
- Un local technique,
- WC

Le tout fraîchement rénové, prêt à l'utilisation !

Compteur indépendants, isolation phonique et ascenseur dans l'immeuble.

Possibilité de louer 2 places de parking, à visiter sans tarder !

Copropriété de 10 lots (Pas de procédure en cours). Léa PAGET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 902729433 - LONS-LE-SAUNIER.

**Surface commerciale** : 106 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 106 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **132 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **120 000 €**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Lons le Saunier : **17 353 ( ville )**

### Photos

---

