

Bureau de 110 m2, Le Kram aux Jardins de Carthage

Annonce C1141622 mise à jour le 09 novembre 2023

Description de l'activité

Situé dans le quartier en plein essor des Jardins de Carthage, à proximité d'une école internationale, immeuble exclusivement bureautique, construit en 2022.

Les bureaux à louer se situent au premier étage de la construction disposant d'une excellente luminosité.

Les espaces couvrant une superficie totale de 110 m2 comprennent : - Un hall équipé d'une kitchenette et de sanitaires et ayant un accès à un balcon.

- Un premier bureau avec accès balcon externe.
- Un deuxième bureau avec rangement et sanitaires privatifs.
- Le hall est suffisamment spacieux pour créer facilement un 3ème bureau privatif selon le besoin.

Une place de parking au sous-sol vient compléter ces espaces et sont comprises dans le loyer.

Les bureaux disposent de la climatisation générale chaud et froid et sont, par ailleurs, pré-équipés pour les liaisons DSL et fibres optiques.

Loyer: 2500 DT / mois.

Frais de syndic / charges communes : 150 DT / mois d'avance.

Dépôt de garantie : 7500 DT.

Les honoraires d'agence : 2500 DT.

Surface commerciale: 110 m²

Surface totale: 110 m²

Loyer mensuel: 2 650 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Le Kram, Tunis

Photos