

## Boulangerie, Pâtisserie en Saône et Loire au calme (71) en France

Annonce **C1141506** postée le **16/juin/2022**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement pour ce commerce doté d'une surface de vente de 40m2. L'exploitation est facilitée par une surface de travail de 90 m2 comprenant une partie fournil et une partie laboratoire. Terrasse présente devant le magasin permettant aux clients de se restaurer sur place. De nombreuses places de stationnement gratuites devant le commerce. Mode d'exploitation idéal pour un couple. Vente cause retraite.

**Loyer mensuel : 765 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
264 000 €	281 000 €	€
€	€	€
83 000 €	85 000 €	71 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **186 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**