Boulangerie, Pâtisserie en Saône et Loire au calme (71) en France

Annonce **C1141506** postée le **16/juin/2022**

Description de l'activité

Bel emplacement pour ce commerce doté d'une surface de vente de 40m2. L'exploitation est facilitée par une surface de travail de 90 m2 comprenant une partie fournil et une partie laboratoire. Terrasse présente devant le magasin permettant aux clients de se restaurer sur place. De nombreuses places de stationnement gratuites devant le commerce. Mode d'exploitation idéal pour un couple. Vente cause retraite.

Loyer mensuel : 730 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
245 000 CHF	260 000 CHF	238 000 CHF
CHF	CHF	CHF
77 000 CHF	79 000 CHF	65 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**162 400 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.