

Bar, Brasserie, Loto, Tabac licence IV 76 couverts avec terrasse dans l' Essonne (91) en France

Annonce **C1141097** postée le **14/juin/2022**

Description de l'activité

IDF- BAR BRASSERIE TABAC FDJ, belle affaire environ 76 places et 30 en terrasse. Bail à renouveler en 2028. Loyer faible 993 HT/HC. CA BAR BRASSERIE 276.000 . COM NETTE TABAC 110 FDJ 45K . APPARTEMENT 5 PIECES.
Prix 950.000 .

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **76**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 11 906 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|------|------|
| 276 000 € | € | |
| € | € | |
| 169 000 € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **948 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.