

# Bar, Brasserie, Loto, Tabac licence IV 76 couverts avec terrasse dans l' Essonne (91) en France

## Annonce C1141097 postée le 14/juin/2022

## Description de l'activité

IDF- BAR BRASSERIE TABAC FDJ, belle affaire environ 76 places et 30 en terrasse. Bail à renouveler en 2028. Loyer faible 993 HT/HC. CA BAR BRASSERIE 276.000 . COM NETTE TABAC 110 FDJ 45K . APPARTEMENT 5 PIECES.

Prix 950.000.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **76** Nombre de places en terrasse : **30** 

Surface totale: 150 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 13 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
276 000 €	€	
€	€	
169 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 898 000 € FAI

## Localisation

Localisation: Essonne, Ile-de-France

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.