

Terminal de cuisson, 35 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1141086** postée le **14/juin/2022**

Description de l'activité

Situation idéale pour cette activité saisonnière au cœur de la station balnéaire.

Magasin très bien configuré.

Surface de vente 35 m2

Bail récent.

Clientèle mixte de locaux et touristes.

Pas de contrat à reprendre.

Très belle affaire à développer.

Notre Cabinet, reconnu pour son expertise dans la cession des commerces, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous : le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 14 637 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
210 000 €	€	
€	€	
55 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **214 500 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **86 000 €**

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.