

## Local commercial , 370 m2, Valence dans une zone industrielle (26000) en France

Annonce **C1141063** postée le **14/juin/2022**

### Description de l'activité

---

A louer beau local d'activités de 370 m2 environ idéalement situé dans la zone des auréats à Valence - très fonctionnel - lumineux - fibre optique - installation électrique 220 V et 380 V - composé d'un grand local de 240 m2 avec accès avant et arrière par deux portes sectionnelles motorisées de 4.00 m x 4.00 m showroom de 30 m2 avec banque d'accueil - sanitaires privés - chauffage gaz de ville - aire de manoeuvre - nombreux stationnements privatifs (15 environ) - possibilité de location en sus d'un appartement au dessus du local de 90 m2 avec une terrasse de 80 m2

**Surface commerciale** : 340 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 370 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 915 €**

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**