

## Bar, Tabac, Presse, Loto, Sandwicherie / Snack en Charente Maritime dans un quartier commercial (17) en France

Annonce **C1140546** postée le **09/juin/2022**

### Description de l'activité

---

L'agence Blot vous propose un Bar Tabac FDJ Snacking dans une ville dynamique de Charente Maritime (17). Cette affaire est située dans un quartier de très bonne qualité et bénéficie d'un emplacement no1. L'établissement offre un confort de vie avec ses fermetures hebdomadaires du samedi après-midi et du dimanche. Il réalise 66.000 euros de com totale et dégage une rentabilité actuelle de 60.000 euros. Vous pourrez également bénéficier d'un logement. Si vous êtes ambitieux, il y a un réel potentiel de développement sur cette affaire. N'hésitez pas à nous contacter.

**Loyer mensuel : 1 350 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 64 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **274 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**