

Hôtel restaurant 2* d'environ 12 chambres avec terrasse près d'Alès (30100) en France

Annonce **C1140496** postée le **09/juin/2022**

Description de l'activité

OPPORTUNITÉ MS NÎMES : Murs commerciaux occupés d'un hôtel/restaurant d'une capacité de 12 chambres sur 5000 m² de terrain en bordure de rivière, dans le Parc National des Cévennes.

Revenus locatifs : 30 Keuros/an.

Prix de Vente des Murs : 430 Keuros

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **12**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

EBE 106 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **198 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **429 000 €**FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.