

## Bar, Tabac, Pizzeria, Restaurant, PMU avec terrasse, Bourg-de-Thizy sur un axe passant (69240) en France

Annonce **C1140346** postée le **08/juin/2022**

### Description de l'activité

---

A VENDRE RHONE NORD DE LYON : BAR TABAC FDJ PMU RESTAURANT PIZZA A EMPORTER situé dans une commune entre Villefranche sur Saône et Roanne (30min). Idéalement situé, en centre village, sur un axe très passant avec facilités de stationnements. Bar-tabac avec terrasse à l'année, grande salle de restaurant indépendante, plat du jour uniquement le midi et pizza à emporter le soir en fin de semaine. Possibilité d'appartement au dessus du commerce. Beau potentiel de développement sur les activités à proposer. Ouverture du mardi au dimanche, fermé 1,5 jours par semaine et 5 à 6 semaines par an. CA TOTAL 62K€ CA Restaurant 44K€ Commission nettes 12K€.  
(honoraire agence HT inclus)  
CABINET FOLLIET  
Emile VANDAELE 07.84.31.85.97

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 849 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-de-Thizy (69240), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Thizy-les-Bourgs : **9 000 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.